



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE**

**KLASA: 024-04/17-03/07**

**URBROJ: 536-03-02/01-17-22**

**Zagreb, 5. listopada 2017.**

Na temelju članka 54. stavak 2. u vezi s člankom 51. stavak 1. alineja 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13., 18/16. i 89/17.), članka 11. stavak 3. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 127/13.), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 7. sjednici, održanoj dana 5. listopada 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u k.o. Ninski Stanovi**

**I.**

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom u Jutarnjem listu 23. srpnja 2017. godine, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, označene kao k.č.br. 1570/2, Bagutovka, Bila Vlak, ukupne površine 47.580 m<sup>2</sup>, šuma, površine 43.375 m<sup>2</sup>, cesta, površine 906 m<sup>2</sup>, šuma, površine 3.299 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 579, k.o. Ninski Stanovi, kao najpovoljnija je utvrđena ponuda trgovačkog društva AGRO GRGUR d.o.o., OIB: 99132762072, Zagreb, II Maksimirsko naselje 4, KLASA: 940-06/17-07/181, zaprimljena 31. kolovoza 2017. godine s ponuđenom cijenom od 1.251.550,00 kn (slovima: milijondvjestopedesetjednatisućapetstopedesetkuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke jedina je zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 1.241.237,50 kn (slovima: milijondvjestočetredesetjednatisućadvjestotridesetsedamkunaipedesetlipa).

## II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se trgovačkom društvu AGRO GRGUR d.o.o., OIB: 99132762072, Zagreb, II Maksimirsko naselje 4, za ponuđenu cijenu od 1.251.550,00 kn (slovima: milijondvjestopedesetjednatisućapetstopedesetkuna).

## III.

S kupcem iz točke II. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 62.061,88 kn (slovima: šezdesetdvijetisućešezdesetjednakuaiosamdesetosamlipa) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke.

Kupac se obvezuje pored kupoprodajne cijene uplatiti i iznos od 541.296,48 kn (slovima: petstočetrestjednatisućadvjestodevedesetšestkunaičetrestetosamlipa) na ime naknade za izdvajanje zemljišta iz šumsko-gospodarskog područja Republike Hrvatske.

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**PREDSJEDNICA**  
dr. sc. Martina Dalić

Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine
2. pismohrana - ovdje